**ПЛАН РАБОТЫ**

**Членов правления СНТСН «Зеленая Роща» на 2021 год**

1. Завершить работу по сбору свидетельств о собственности на земельные участки членов СНТСН «Зеленая Роща». Продолжить работу по перерегистрации членов СНТСН «Зеленая Роща» согласно ФЗ 217 от 01.01.2017 г. с указанием домашнего адреса и номера телефона. Ответственный – председатель, члены правления
2. Составить списки по улицам, по обрезке деревьев, кустарников.

П.71 Правообладатели земельных участков обеспечивают надлежащее техническое содержание ( в любое время года) дорог, проездов и подъездов к зданиям, сооружениям, строениям и наружным установкам, открытым складам, наружным пожарным лестницам, и пожарным гидрантам, резервуаром, естественным и искусственным водоемам, являющимся источниками наружного противопожарного водоснабжения.

**Запрещается** использовать для стоянки автомобилей на территории населенных пунктов, предприятий и организаций площадки для пожарной техники, включая разворотные, предназначенные для ее установки, в том числе для забора воды, подачи средств тушения, доступа пожарных на объект защиты.

**Не допускается** перекрывать проезды для пожарной техники изделиями и предметами, **посадкой крупногабаритных деревьев,** исключающими или ограничивающими проезд пожарной техники. Доступ пожарных в этажи зданий, сооружений либо снижающими размеры проездов, подъездов, установленные требованиями пожарной безопасности.

**Физическим лицам запрещается** препятствовать работе подразделений, пожарной охране, в том числе пути следования подразделений пожарной охраны к месту пожара.

**Постановление правительства РФ № 1479 от 16.09.2020 г.**

 Ответственный – члены правления.

1. Организовать обкос травы по центральной улице, площадки для сбора мусора и территории возле дома правления. Ответственный – председатель.
2. Продолжить работу с должниками по оплате членских и целевых взносов за предыдущие года с 2018 по 2020 гг. Ответственный – председатель и члены правления.
3. Организовать своевременную оплату членских взносов за 2021 год до 01.07.2021 г. Согласно решения общего собрания членов СНТСН «Зеленая Роща» от 15.12.2018 г. Ответственный – председатель правления.
4. На собранные средства несвоевременно оплаченных членских и целевых взносов. За прошлые года и по решению народного суда, продолжить отсыпку и ямочный ремонт по центральной улице и боковым улицам. Ответственный – председатель.
5. Организовать обработку ЗОП от клещей – 2 раза за сезон. Ответственный – председатель.
6. Продолжить разъяснительную работу, по улицам, по сбору и утилизации ТКО (твердых коммунальных отходов). Ответственный – председатель и члены правления.
7. Продолжить работу по постановке на учет ЗОП по 1-ой и 2-ой улице и части 3 улицы, далее начать вопрос о присоединении земель бывшего СНТ «Светлое», которые в данный момент не вошли в оформленный участок, принадлежащий СНТСН «Зеленая Роща». Ответственный – председатель.
8. Организовать и продолжить работу по сбору документов, по должникам и подаче их в суд. Ответственный – председатель.
9. Организовать своевременную сдачу ежемесячных и квартальных отчетов в ПФР, Росстат, ФСС и налоговую. Ответственный – бухгалтер.
10. Продолжить работу по рассылке квитанций по оплате членских и целевых взносов членами СНТСН «Зеленая Роща» согласно ФЗ 217 от 19.07.2019 г. Ответственный – председатель и бухгалтер.
11. Установить шлагбаум при въезде в СНТСН «Зеленая Роща». Ответственный – председатель.
12. Уточнить номера телефонов членов СНТСН «Зеленая Роща» для внесения в базу данных, в систему на проезд через шлагбаум. Ответственный – председатель.
13. Перенос видеонаблюдения в новое правление. Ответственный – председатель.
14. Заключить договор по оплате за электроэнергию по освещению центральной улицы. Ответственный – председатель.
15. В зимнее время по мере необходимости проводить очистку дорог от снега. Ответственный – председатель.
16. Пролонгировать договор с ТЭО по вывозу ТКО, по очистке улиц от снега, Инфотех и т.д. Ответственный – председатель.
17. Продолжить работу с СК «Восток» по электролинии. Ответственный – председатель.